


## Convenzione con Cral Ministero della Pubblica Istruzione

La BHW Bausparkasse AG, succursale italiana, offre agli iscritti al Cral del Ministero della Pubblica Istruzione, tramite la convenzionata BHW Financial Srl (Banca d'Italia n. 36288), la possibilità di usufruire dei sotto elencati prodotti finanziari.

Per informazioni rivolgersi direttamente al **Numero Verde**  **Verde**  
In tal senso le condizioni che offriamo a valere sui contratti, aggiornate al **01.01.2012**, sono le seguenti:

### **Mutuo Fondiario a tasso fisso\***

\* (abbattimento dello **0,15%** sui tassi di mercato)

**Durata e condizioni:** Rata fissa e costante per tutta la durata

Rata calcolata su un importo di mutuo di € 100.000.-

		TAN	TAEG	
<b>Durata complessiva 10 anni ca.:</b>	I <sup>a</sup> fase - durata ca. 5 anni	<b>5,05%</b>	5,40%	} rata mensile costante € <b>1.077,00</b>
	II <sup>a</sup> fase - durata ca. 5 anni	3,75%	(**)	
<b>Durata complessiva 15 anni ca.:</b>	I <sup>a</sup> fase - durata ca. 8 anni	<b>6,20%</b>	6,55%	} rata mensile costante € <b>868,00</b>
	II <sup>a</sup> fase - durata ca. 7 anni	3,75%	(**)	
<b>Durata complessiva 19 anni ca.:</b>	I <sup>a</sup> fase - durata ca. 10 anni	<b>6,20%</b>	6,55%	} rata mensile costante € <b>763,00</b>
	II <sup>a</sup> fase - durata ca. 9 anni	3,75%	(**)	
<b>Durata massima 25 anni ca.:</b>	I <sup>a</sup> fase - durata ca. 13,5 anni	<b>6,65%</b>	7,00%	} rata mensile costante € <b>702,00</b>
	II <sup>a</sup> fase - durata ca. 11,5 anni	3,75%	(**)	

\* Nella I<sup>a</sup> fase il tasso è calcolato sull'intero capitale, mentre nella II<sup>a</sup> fase è calcolato sul capitale residuo.

\*\* TAEG II<sup>a</sup> fase: tra il 3,96% e il 4,51%

TAN = tasso annuale nominale

TAEG = il tasso annuo effettivo globale (in breve T.A.E.G.) è comprensivo degli interessi e degli oneri che concorrono a determinare il costo effettivo dell'operazione, espresso in percentuale. Nell'esempio l'importo di mutuo utilizzato per il calcolo del TAEG è pari ad € 100.000,00.

