

ALLEGATO 5-BIS

SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO

Nota: le parti riportate nel formato: _____ o XXXXXX
dovranno essere riempite al momento della stipulazione del contratto.

CONTRATTO ATTUATIVO
PER LA FORNITURA DI SERVIZI DI PULIZIA, MEDIANTE
L'UTILIZZO DI PERSONALE EX LSU, PRESSO L'ISTITUTO
SCOLASTICO [INSERIRE DENOMINAZIONE]

TRA

L'Istituzione scolastica [*inserire denominazione*], con sede in _____,
_____, in persona del dirigente scolastico _____ quale
rappresentante legale pro tempore, [*eventuale: il quale agisce ai fini della
presente scrittura privata anche in nome e per conto delle istituzioni scolastiche:
in virtù di apposito accordo di rete*] (di seguito anche "Contraente");

E

_____, sede legale in _____, via _____, capitale sociale Euro _____=, iscritta
al Registro delle Imprese presso il Tribunale di _____ al n. _____, P.
IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, via _____, in
persona del _____ legale rappresentante Dott. _____, giusta poteri allo
stesso conferiti da _____ (di seguito nominata, per brevità, anche "Assuntore");

OPPURE

- _____, sede legale in _____, via _____, capitale sociale Euro _____=,
iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di _____ al n. _____, P.
IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in _____, via _____, in
persona del _____ legale rappresentante Dott. _____, nella sua qualità
di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre
alla stessa, la mandante _____, sede legale in _____, Via _____, capitale
sociale Euro _____=, iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di
_____ al n. _____, P. IVA _____, domiciliata ai fini del presente atto in
_____, via _____, e la mandante _____, sede legale in _____, via
_____, capitale sociale Euro _____=, iscritta al Registro delle Imprese presso
il Tribunale di _____ al n. _____, P. IVA _____, domiciliata ai fini del
presente atto in _____, via _____, giusta mandato collettivo speciale con
rappresentanza autenticato dal notaio in _____, dott. _____, repertorio n.
_____ (di seguito nominata, per brevità, anche "Assuntore")

PREMESSO

a) che in data 23.12.2005 la direttiva MIUR n. 92 ha fornito precise indicazioni per l'indizione di gare dirette all'individuazione del contraente per la stipula di contratti normativi con i quali regolamentare la fornitura del servizio di pulizia presso gli istituti scolastici mediante l'utilizzo di personale ex LSU stabilizzato a seguito di contrattualizzazione con Consorzi firmatari della Convenzione quadro 7.6.2001;

b) che con provvedimento n._____, datato _____, del responsabile dell'Ufficio Scolastico Regionale della Puglia (di seguito anche "USR") è stata indetta la procedura di gara per la fornitura di servizi di pulizia, **mediante l'utilizzo di personale ex LSU**, presso gli Istituti scolastici della Regione Puglia di cui al bando di gara pubblicato in GURI _____ e sulla GUCE in data _____;

c) che con provvedimento n._____, datato _____, del responsabile dell'Ufficio Scolastico Regionale di _____ è stata aggiudicata la fornitura a _____;

d) che in data _____ è stato stipulato tra l'Assuntore e l'USR un Contratto normativo il cui contenuto obbligatorio- al quale il presente Contratto si uniforma - è integrato dalle previsioni contenute nel prefato provvedimento di aggiudicazione n.____ e, ancorché non materialmente allegati, da tutti gli atti di gara tra i quali, in particolar modo, il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara e suoi allegati, il Capitolato tecnico e suoi allegati, l'Offerta tecnica dell'Assuntore, l'Offerta economica dell'Assuntore;

e) che il Contratto normativo deve essere attuato da singoli contratti attuativi stipulati tra l'Assuntore e le singole Istituzioni scolastiche della Regione _____;

f) che in data _____ l'Assuntore ha consegnato prova dell'avvenuta costituzione di una cauzione definitiva per l'importo e condizioni previsti dal Contratto normativo e dagli atti di gara (Allegato 1);

g) che il Responsabile del servizio di prevenzione e protezione è il sig._____

Ciò premesso, tra le parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1

Valore delle premesse e degli allegati

1. Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente Contratto attuativo, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del Contratto normativo.
2. Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del Contratto attuativo, l'Allegato "1"(Cauzione definitiva), l'Allegato "2" (Verbale di consegna).

Articolo 2

Oggetto

1. Il Contratto normativo individua le condizioni generali del presente Contratto attuativo, pertanto quest'ultimo deve intendersi integrato da quanto previsto e definito nel Contratto normativo.
2. Con il presente Contratto attuativo l'Assuntore si obbliga ad effettuare la fornitura del servizio di pulizia nella misura e con le modalità specificate con il Verbale di consegna allegato al presente Contratto attuativo (Allegato 2).
3. L'Assuntore si obbliga a fornire i servizi nei limiti dell'importo _____, calcolato moltiplicando il numero di lavoratori pari a _____ attualmente impiegati per il corrispettivo mensile riconosciuto dall'Amministrazione per ogni lavoratore al netto del ribasso offerto per 36 mesi.
4. Resta inteso che l'importo contrattuale rimane fisso, in presenza di diminuzione del numero dei lavoratori per cessazione a qualunque titolo verificatesi, solo se il Contraente richiede espressamente il rispetto del numero complessivo di ore settimanali indicato nell'allegato A. Qualora, invece, il Contraente valuti autonomamente e dichiari espressamente che il numero complessivo delle ore settimanali, ridotto per effetto della diminuzione dei lavoratori, garantisce comunque la qualità del servizio di pulizia, l'importo contrattuale subirà una riduzione in base al numero dei lavoratori mancanti. L'importo non deve considerarsi comunque garantito per l'Assuntore stante la

facoltà per il Contraente di avvalersi di quanto stabilito dall'art. 11 R.D. n. 2443/1923. Il Contraente, pertanto, potrà richiedere all'Assuntore di incrementare l'importo contrattuale stesso fino a concorrenza del limite di 1/5 (un quinto) alle stesse condizioni, termini e corrispettivi del Contratto normativo e del presente Contratto attuativo. Allo stesso modo il Contraente ha facoltà di dichiarare risolto il Contratto attuativo da esso stipulato con l'Assuntore nel caso in cui abbia consumato i 4/5 (quattro quinti) dell'importo contrattuale senza alcun obbligo di risarcimento e/o indennizzo a suo carico in virtù di quanto previsto dall'art. 11, comma 3, del R.D. 2440/1923.

Articolo 3

Durata

Il presente Contratto attuativo avrà, nell'ambito delle risorse puntualmente disponibili nei singoli esercizi finanziari 2007, 2008 e 2009 del triennio di riferimento e subordinatamente ad esse, la durata di 36 mesi dalla data di stipula dello stesso, ma il Contraente, sulla base delle direttive fornite dall'USR, ha facoltà di prorogare fino ad un periodo massimo di altri 12 mesi il presente Contratto attuativo medesimo. Il periodo d'efficacia del contratto stipulato per il predetto triennio, nonché della possibile proroga annuale, eventualmente protrattesi oltre l'esercizio finanziario 2008, è ovviamente soggetto alla condizione dell'effettivo appostamento in Finanziaria delle corrispondenti risorse, relativamente agli anni successivi al 2008 citato. L'Assuntore, pertanto, si obbliga fin d'ora ad eseguire la fornitura del servizio di pulizia oggetto del presente Contratto normativo e del contratto attuativo così prorogato, per l'importo aggiuntivo disposto secondo le direttive dell'USR.

Articolo 4

Gestore del Servizio

1. Ai fini del presente Contratto attuativo il Gestore del Servizio, di cui al paragrafo 5 del capitolato Tecnico, è individuato nella persona del

_____.

Articolo 5

Foro competente

1. Per tutte le controversie inerenti e/o comunque connesse al Contratto normativo e/o al presente Contratto attuativo e alla loro validità, interpretazione ed esecuzione sarà esclusivamente competente il Foro _____
[indicare il luogo del Foro competente] .

_____, li _____ -

il dirigente scolastico

l'Assuntore

il legale rappresentante

ALLEGATI

ALLEGATO 1 : CAUZIONE DEFINITIVA

ALLEGATO 2 : VERBALE DI CONSEGNA