

***UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE  
PER LA LOMBARDIA***

Gara per la fornitura dei servizi di pulizia presso gli Istituti scolastici della Regione Lombardia, mediante l'impiego di ex lavoratori socialmente utili (ex LSU)

**ALLEGATO 5-BIS**

**SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO**

Nota: le parti riportate nel formato: \_\_\_\_\_ o XXXXXX  
dovranno essere riempite al momento della stipulazione del contratto.

**UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE  
PER LA LOMBARDIA**

Gara per la fornitura dei servizi di pulizia presso gli Istituti scolastici della Regione Lombardia, mediante l'impiego di ex lavoratori socialmente utili (ex LSU)

**CONTRATTO ATTUATIVO**

**PER LA FORNITURA DI SERVIZI DI PULIZIA, MEDIANTE L'UTILIZZO  
DI PERSONALE EX LSU, PRESSO L'ISTITUTO SCOLASTICO**

**[INSERIRE DENOMINAZIONE]**

**TRA**

L'Istituzione scolastica *[inserire denominazione]*, con sede in \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, in persona del dirigente scolastico \_\_\_\_\_ quale rappresentante legale pro tempore, *[eventuale: il quale agisce ai fini della presente scrittura privata anche in nome e per conto delle istituzioni scolastiche: in virtù di apposito accordo di rete]* (di seguito anche "Contraente");

**E**

\_\_\_\_\_, sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_\_=, iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, in persona del \_\_\_\_\_ legale rappresentante Dott. \_\_\_\_\_, giusta poteri allo stesso conferiti da \_\_\_\_\_ (di seguito nominata, per brevità, anche "Assuntore");

**OPPURE**

- \_\_\_\_\_, sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_\_=, iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, in persona del \_\_\_\_\_ legale rappresentante Dott. \_\_\_\_\_, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo tra, oltre alla stessa, la mandante \_\_\_\_\_, sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_\_=, iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, e la mandante \_\_\_\_\_, sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_\_=, iscritta al Registro delle Imprese presso il Tribunale di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, domiciliata ai fini del presente atto in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in \_\_\_\_\_, dott. \_\_\_\_\_, repertorio n. \_\_\_\_\_ (di seguito nominata, per brevità, anche "Assuntore")

**UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE  
PER LA LOMBARDIA**

Gara per la fornitura dei servizi di pulizia presso gli Istituti scolastici della Regione Lombardia, mediante l'impiego di ex lavoratori socialmente utili (ex LSU)

**PREMESSO**

*a)* che in data \_\_\_\_\_ (*indicare gli estremi e l'oggetto del provvedimento che ha conferito agli Uffici Scolastici Regionali il potere di indire la gara de qua*);

*b)* che con provvedimento n.\_\_\_\_\_, datato \_\_\_\_\_, del responsabile dell'Ufficio Scolastico Regionale di \_\_\_\_\_ (di seguito anche "USR") è stata indetta la procedura di gara per la fornitura di servizi di pulizia, **mediante l'utilizzo di personale ex LSU**, presso gli Istituti scolastici della Regione \_\_\_\_\_ di cui al bando di gara pubblicato in GURI \_\_\_\_\_ e sulla GUCE in data \_\_\_\_\_ ;

*c)* che con provvedimento n.\_\_\_\_\_, datato \_\_\_\_\_, del responsabile dell'Ufficio Scolastico Regionale di \_\_\_\_\_ è stata aggiudicata la fornitura a \_\_\_\_\_;

*d)* che in data \_\_\_\_\_ è stato stipulato tra l'Assuntore e l'USR un Contratto normativo il cui contenuto obbligatorio- al quale il presente Contratto si uniforma - è integrato dalle previsioni contenute nel prefato provvedimento di aggiudicazione n.\_\_\_\_ e, ancorché non materialmente allegati, da tutti gli atti di gara tra i quali, in particolar modo, il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara e suoi allegati, il Capitolato tecnico e suoi allegati, l'Offerta tecnica dell'Assuntore, l'Offerta economica dell' Assuntore;

*e)* che il Contratto normativo deve essere attuato da singoli contratti attuativi stipulati tra l'Assuntore e le singole Istituzioni scolastiche della Regione \_\_\_\_\_;

*f)* che in data \_\_\_\_\_ l'Assuntore ha consegnato prova dell'avvenuta costituzione di una fideiussione bancaria o assicurativa definitiva per l'importo e condizioni previsti dal Contratto normativo e dagli atti di gara (Allegato 1);

*g)* che il Responsabile del servizio di prevenzione e protezione è il sig. \_\_\_\_\_

***Ciò premesso, tra le parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate***

***SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE***

**UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE  
PER LA LOMBARDIA**

Gara per la fornitura dei servizi di pulizia presso gli Istituti scolastici della Regione Lombardia, mediante l'impiego di ex lavoratori socialmente utili (ex LSU)

**Articolo 1**

**Valore delle premesse e degli allegati**

1. Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente Contratto attuativo, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del Contratto normativo.
2. Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del Contratto attuativo, l'Allegato "1" (fideiussione definitiva), l'Allegato "2" (Verbale di consegna).

**Articolo 2**

**Oggetto**

1. Il Contratto normativo individua le condizioni generali del presente Contratto attuativo, pertanto quest'ultimo deve intendersi integrato da quanto previsto e definito nel Contratto normativo.
2. Con il presente Contratto attuativo l'Assuntore si obbliga ad effettuare la fornitura del servizio di pulizia nella misura e con le modalità specificate con il Verbale di consegna allegato al presente Contratto attuativo (Allegato 2).
3. L'Assuntore si obbliga a fornire i servizi nei limiti dell'importo \_\_\_\_\_, calcolato moltiplicando il numero di lavoratori impiegati (indicato nell'allegato A) per il corrispettivo mensile riconosciuto dall'Amministrazione per ogni lavoratore al netto del ribasso offerto per 36 mesi.
4. Resta inteso che l'importo contrattuale rimane fisso ed invariabile per l'intera durata del contratto anche in presenza di variazione del numero di lavoratori. Le ore erogate infatti non subiranno variazioni in diminuzione. Tale importo non deve considerarsi comunque garantito per l'Assuntore stante la facoltà per il Contraente di avvalersi di quanto stabilito dall'art. 11 R.D. n. 2443/1923. Il Contraente, pertanto, potrà richiedere all'Assuntore di incrementare l'importo contrattuale stesso fino a concorrenza del limite di 1/5 (un quinto) alle stesse condizioni, termini e corrispettivi del Contratto normativo e del presente Contratto attuativo. Allo stesso modo il Contraente ha facoltà di dichiarare risolto il Contratto attuativo da esso stipulato con l'Assuntore nel caso in cui abbia consumato i 4/5 (quattro quinti) dell'importo contrattuale senza alcun

**UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE  
PER LA LOMBARDIA**

Gara per la fornitura dei servizi di pulizia presso gli Istituti scolastici della Regione Lombardia, mediante l'impiego di ex lavoratori socialmente utili (ex LSU)

obbligo di risarcimento e/o indennizzo a suo carico in virtù di quanto previsto dall'art. 11, comma 3, del R.D. 2440/1923.

**Articolo 3**

**Durata**

Il presente Contratto attuativo avrà, nell'ambito delle risorse puntualmente disponibili nei singoli esercizi finanziari 2007, 2008 e 2009 del triennio di riferimento e subordinatamente ad esse, la durata di 36 mesi dalla data di stipula dello stesso, ma il Contraente, sulla base delle direttive fornite dall'USR, ha facoltà di prorogare fino ad un periodo massimo di altri 12 mesi il presente Contratto attuativo medesimo. Il periodo d'efficacia del contratto stipulato per il predetto triennio, nonché della possibile proroga annuale, eventualmente protrattesi oltre l'esercizio finanziario 2008, è ovviamente soggetto alla condizione dell'effettivo appostamento in Finanziaria delle corrispondenti risorse, relativamente agli anni successivi al 2008 citato. L'Assuntore, pertanto, si obbliga fin d'ora ad eseguire la fornitura del servizio di pulizia oggetto del presente Contratto normativo e del contratto attuativo così prorogato, per l'importo aggiuntivo disposto secondo le direttive dell'USR.

**Articolo 4**

**Gestore del Servizio**

1. Ai fini del presente Contratto attuativo il Gestore del Servizio, di cui al paragrafo 5 del capitolato Tecnico, è individuato nella persona del \_\_\_\_\_.

**Articolo 5**

**Foro competente**

1. Per tutte le controversie inerenti e/o comunque connesse al Contratto normativo e/o al presente Contratto attuativo e alla loro validità, interpretazione ed esecuzione sarà esclusivamente competente il Foro \_\_\_\_\_ [indicare il luogo del Foro competente] .

**UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE  
PER LA LOMBARDIA**

Gara per la fornitura dei servizi di pulizia presso gli Istituti scolastici della Regione  
Lombardia, mediante l'impiego di ex lavoratori socialmente utili (ex LSU)

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_ -

\_\_\_\_\_  
il dirigente scolastico

l'Assuntore

il legale rappresentante

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ALLEGATI**

ALLEGATO 1 : FIDEISSIONE BANCARIA O ASSICURATIVA DEFINITIVA

ALLEGATO 2 : VERBALE DI CONSEGNA