



UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER L'ABRUZZO
Direzione Generale-
L'AQUILA

F.A.Q. (risposte alle domande più frequenti)

- 1 -

II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITA' TOTALE

L'importo totale del presente appalto, subordinatamente all'appostamento in bilancio delle corrispondenti risorse, è pari a **Euro 12.557.420,00**

Domanda

Si chiede conferma sul fatto che la somma di € 12.557.420,00 è relativa all'intero triennio di durata dell'appalto, e che pertanto l'importo annuale è pari ad € 4.185.806,67 .

Risposta:

Si conferma che l'importo di € 12.557.420,00 è relativo all'intera durata dell'appalto (tre anni) mentre l'importo di € 4.185.806,67 è riferito ad un solo anno.

^^^^

- 2 -

II.1.6) DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO

Fornitura del servizio di pulizia e di altre attività ausiliarie presso gli Istituti scolastici, connesse al subentro nei contratti stipulati dagli Enti locali, laddove già previste negli appalti stipulati da tali Enti, oggetto di trasferimento ai sensi della legge 124/1999 e prorogati presso i medesimi istituti scolastici già interessati al subentro. Le caratteristiche del servizio da fornire sono stabilite nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di gara.

Domanda:

Cosa si intende, ai fini della presente gara, per "altre attività ausiliarie"?

Risposta:

Per "altre attività ausiliarie" si intendono quelle previste dal paragrafo 7.1-punto 1 lettera C (pag.14) del capitolato tecnico (Allegato 6)

^^^^

III.2.1.1) SITUAZIONE GIURIDICA – PROVE RICHIESTE

lettera a) essere iscritto per attività inerenti la presente fornitura nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE; qualora concorrano R.T.I. o Consorzi è necessario che anche le imprese o cooperative associate siano regolarmente iscritte; medesima iscrizione è richiesta per le imprese o cooperative oggetto di eventuale subappalto, che dovranno essere, altresì, preventivamente indicate nella domanda di partecipazione alla gara.

Domanda

In riferimento alla lettera a) del punto III.2.1.1) si chiede quanto segue:

- a) E' possibile concorrere in R.T.I. oltre che con un'altra impresa di pulizia anche con una società la cui attività non è però inerente alla presente fornitura, ma la stessa è tuttavia regolarmente iscritta nel Registro delle Imprese con attività inerente la fornitura di software e servizi informatici (essa fornirà e gestirà integralmente il software necessario all'Anagrafica Tecnica di cui al punto 4.1 del disciplinare, lett. b.3 Anagrafica Tecnica) senza che ciò costituisca causa di esclusione?
- b) E' possibile affidare in subappalto ad una società regolarmente iscritta nel Registro delle Imprese per attività inerente la fornitura di software e servizi informatici la sola parte dell'attività relativa all'Anagrafica Tecnica di cui al punto 4.1 del disciplinare, lett. b.3, (ovviamente, sempre nel pieno rispetto della "misura non superiore al 30% dell'importo contrattuale del singolo contratto-attuativo" di cui a pag. 3/19 del disciplinare)?

Risposta:

- a) è possibile concorrere in R.T.I. con azienda regolarmente iscritta nel registro delle imprese per attività inerente i servizi informatici e che fornirà il software necessario alla gestione dell'anagrafica.
- b) il subappalto è possibile esclusivamente per i servizi di pulizia e delle altre attività accessorie.

^^^

lettera g) assumere l'obbligo alla puntuale applicazione del CCNL servizi integrati/multiservizi del 25.5.2001, con particolare riferimento all'articolo 4 dello stesso ed ai lavoratori di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381 e successive integrazioni e modifiche, nonché della Direttiva ministeriale n° 68 del 28 luglio 2005.

Domanda:

In riferimento alla lettera g) del punto III.2.1.1) si chiede quanto segue:

- a) la denominazione di tutte le ditte cessanti l'appalto;
- b) il CCNL applicato dalle ditte cessanti l'appalto;
- c) il numero complessivo delle unità lavorative, per ciascun istituto scolastico, che a 4 mesi dalla data del cambio d'appalto risultano alle dipendenze della

- ditta cessante e occupate stabilmente nell'appalto di che trattasi (art. 4 CCNL di categoria);
- d) per ciascuna delle unità lavorative occupate nell'appalto, l'inquadramento, il livello retributivo e, se trattasi di operai con contratto part-time, il monte ore settimanale contrattualmente previsto;
 - e) il monte ore effettuato dalle singole unità lavorative occupate nell'appalto, in particolare, indicando per ogni singola scuola il n. ore dedicate al servizio di pulizia e n. ore dedicate alle attività ausiliarie;
 - f) la ditta subentrante al presente appalto ha l'obbligo di applicare il CCNL servizi integrati/multiservizi in tutti i casi? In particolare, tale obbligo sussiste anche se la ditta cessante è una cooperativa sociale ovvero una impresa di pulizia artigiana?
 - g) La ditta entrante è obbligata a mantenere, alle unità lavorative delle ditte cessanti, le stesse ore giornaliere e settimanali che effettuano attualmente?

Risposta:

- In risposta alle richieste sub a) e c) si allega alla presente il file contenente **l'elenco delle scuole** con a fianco di ciascuna di esse la denominazione delle ditte cessanti ed il numero delle unità lavorative impiegate.
- Le notizie di cui al punto b) e d) potranno essere richieste da codesta società direttamente alle aziende cessanti.
- Per quanto riguarda il punto e) si precisa che li dati completi non sono in possesso di questo Ufficio.
- La risposta al punto f) è la seguente: E' fatto obbligo, di applicare il CCNN servizi integrati/multiservizi nei confronti di tutte le unità lavorative.
- Per quanto concerne il punto g) si precisa che la ditta aggiudicatrice dell'appalto è impegnata ad assumere il personale facente capo alle imprese cessanti . Il numero di ore lavorative invece verrà determinato in sede di contratto attuativo.

^^^

- 5 -

III.2.1.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA – PROVE RICHIESTE

lettera b) attestare il possesso di un patrimonio sociale non inferiore al 10% del valore annuale dell'appalto ed un fatturato annuo non inferiore al 20% dello stesso.

Domanda:

Per patrimonio sociale deve intendersi ai fini di tale appalto il solo capitale sociale oppure il "patrimonio netto" (che è quindi più elevato del capitale sociale in quanto include anche gli utili in attesa di destinazione e le varie riserve)?

Sempre in merito alla lettera b) si chiede cortesemente di conoscere a quanti euro (€) esatti ammontano rispettivamente le percentuali del 10% (per il requisito del patrimonio sociale) e del 20% (per il requisito del fatturato annuo).

In caso di R.T.I., i requisiti di cui al punto III.2.1.2) lettera b), possono essere soddisfatti cumulativamente dalle imprese raggruppande? Occorre anche una percentuale minima per la mandataria di R.T.I.?

Risposta:

Per "patrimonio sociale" si intende il "patrimonio netto" che include, oltre al capitale sociale, gli utili conseguiti in attesa di destinazione e le riserve

Il patrimonio sociale richiesto per essere ammessi alla gara ammonta ad € 418.580,67 (10% di 4.185.806,67) mentre il fatturato annuo non dovrà essere inferiore ad € 837.161,34 (IVA esclusa).

Si ritiene, infine, che i predetti requisiti relativi al patrimonio ed al fatturato, possano essere posseduti dalla R.T.I. nel suo complesso.

^^^

- 6 -

III.2.1.3) CAPACITÀ TECNICA – TIPO DI PROVE RICHIESTE

lettera a) essere in possesso dell'iscrizione nel Registro delle Imprese o all'albo delle imprese artigiane di cui alla L. 82/1994 e al D.M. 274/97 alla fascia h).

Domanda:

Soddisfano tale requisito due imprese che intendono presentare un'offerta alla presente gara in R.T.I., iscritte una alla fascia G e l'altra alla fascia A?

Soddisfano tale requisito due imprese che intendono presentare un'offerta alla presente gara in R.T.I., iscritte entrambe alla fascia G?

A quale fascia di classificazione deve risultare (almeno) iscritta la mandataria di R.T.I.?

In caso di R.T.I., la ripartizione percentuale dei servizi che saranno eseguiti da ciascuna singola impresa del raggruppamento (punto 19 dell'Allegato 4) è svincolata dalle singole percentuali che andranno a soddisfare il requisito della fascia H? In particolare, la mandataria può attribuirsi una percentuale dei servizi (punto 19 dell'Allegato 4) che sia inferiore rispetto alle percentuali di servizio delle singole mandanti?

Risposta:

Non soddisfano il requisito di cui al punto III 2.1.3 due aziende temporaneamente raggruppate iscritte una alla fascia G e l'altra alla fascia A.

Il predetto requisito è invece soddisfatto da due imprese iscritte nella fascia G in quanto entrambe superano il 40% dell'importo previsto dalla fascia H e insieme raggiungono o superano il 100% di quest'ultima fascia.

Questo Ufficio ritiene, infine, che per quanto concerne la ripartizione delle attività da svolgere da ciascuna singola impresa del raggruppamento non sia richiesto il rispetto della percentuale di partecipazione alla R.T.I.

^^^

E' stata riscontrata una divergenza in merito al punto IV.3.3) del bando e punto 2. del disciplinare; infatti:

IV.3.3) SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE O DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

07/09/2006 Ora: 12,00

2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire all'Ufficio Scolastico Regionale per L'Abruzzo, Via Strinella 172/A – L'Aquila entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 31/08/2006, pena l'irricevibilità dell'offerta e l'esclusione dalla gara.

Domanda:

In merito a tale divergenza nella data di scadenza, si chiede di conoscere quale sia l'esatta data entro la quale il plico deve perentoriamente pervenire presso l'ente appaltante

Risposta:

Si conferma che la scadenza fissata per la ricezione delle offerte è la seguente:
7 settembre 2006 ore 12,00.

^^^ ^^

III. 2.1.2) lett. a) Capacità economica e finanziaria - Prove richieste – del bando di gara così recita: “presentare idonea referenza bancaria rilasciata da primario Istituto di Credito, contenente l'impegno dell'Istituto medesimo ad aprire a favore dell'offerente, in caso di aggiudicazione, una linea di credito dedicata all'appalto pari ad € 400.000,00”.

La lettera C dell'allegato 1 al Disciplinare di gara prevede testualmente: “n. 1 referenza bancaria rilasciata da primari istituti di credito, contenente l'impegno dell'Istituto medesimo ad aprire a favore dell'offerente, in caso di aggiudicazione, un'alinea di credito dedicata all'appalto di almeno Euro 250.000,00, ai sensi di quanto previsto dal punto III.2.1.2 lett. a) del bando di gara.”

Domanda:

Alla luce della evidente discrasia tra quanto previsto dal bando di gara e quanto riportato nell'allegato 1 relativa agli importi della linea di credito, voglia confermare codesta spettabile Amministrazione quale sia l'importo esatto della predetta linea di credito.

Risposta:

Si conferma che la referenza bancaria, rilasciata da primario Istituto di credito, contenente l'impegno dell'Istituto medesimo ad aprire a favore dell'offerente una linea di credito dedicata all'appalto, dovrà ammontare ad € 400.000,00 (quattrocentomila).